



Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER IL MOLISE

VENAFRO (IS). Lavori di risistemazione dell'Anfiteatro Romano del Verlasce per fini turistico-didattici. Accordo di programma quadro "Beni ed attività culturali" nella Regione Molise - APQ settore Beni Culturali "Interventi di tutela e valorizzazione dei siti archeologici e del settore storico-artistico del Molise. Progetto N. AA/01/14 (rimodulato in data 24/09/2018) approvato con decreto del Soprintendente in data 08/10/2018 - Spesa totale €.600.000,00.

Affidamento Opere Specialistiche a fattura di cui al rigo B8 del quadro economico rideterminato di cui alla DD. n. 5609 del 22/09/2021

RUP: Arch. Enza Zullo, nominato con nota prot.1135 del 22/05/2019
CUP: F77E13000410005

IL SEGRETARIO REGIONALE

PREMESSO che il progetto riguardante i Lavori di risistemazione dell'Anfiteatro Romano del Verlasce per fini turistico- didattici nell'ambito dell'Accordo di programma quadro "Beni ed attività culturali" nella Regione Molise - APQ settore Beni Culturali "Interventi di tutela e valorizzazione dei siti archeologici e del settore storico- artistico del Molise, Progetto N. AA/01/14 (rimodulato in data 24/09/2018) approvato con decreto del Soprintendente in data 08/10/2018 - Spesa totale €. 600.000,00 ancora non è concluso;

CONSIDERATO che i lavori edili previsti nel suddetto progetto sono terminati in data 08/07/2021 e che per gli stessi il Responsabile del Procedimento ha sottoscritto il Certificato di Regolare esecuzione in data 07/09/2021;

CONSTATATO che a seguito della conclusione dei lavori edili questo Segretariato ha provveduto a trasmettere alla Regione Molise, con nota prot. n. 2220 del 21/09/2021, il quadro economico rideterminato prevedendo una spesa onnicomprensiva pari a euro 58.174,94 per opere specialistiche a fattura, così come preso atto dalla stessa Regione Molise con Determinazione Dirigenziale n. 5609 del 22-09-2021 del Dirigente del Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici della Regione Molise;

VISTA

- l'e-mail del RUP del 23.10.2021, acquisita agli atti al. prot. n. 2525 del 25/10/2021, con la quale è stato trasmesso il preventivo dell'Impresa Alessandrini Peppino srl per un importo di € 47.597,67 oltre IVA;
- la proposta di determina da parte del Responsabile Unico del Procedimento, acquisita al prot. n. 2601 del 28/10/2021, per l'esecuzione di opere specialistiche ricomprese al rigo B8 del quadro economico rideterminato di cui alla DD. 5609 del 22/09/2021, con la quale si ritiene "... congruo il preventivo della Ditta Impresa Alessandrini Peppino srl..." e si propone "1. di approvare che la spesa di importo totale pari a € 58.174,94 (IVA Compresa) nell'ambito del progetto "Lavori di risistemazione dell'Anfiteatro Romano del Verlasce per fini turistico- didattici. Accordo di programma quadro "Beni ed attività culturali" nella Regione Molise - APQ settore Beni Culturali "Interventi di tutela e valorizzazione dei siti



SECRETARIATO REGIONALE MIC MOLISE

Salita San Bartolomeo, 10 - 86100 Campobasso Tel. 0874-43131

PEC: mbac-sr-mol@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-mol@beniculturali.it

archeologici e del settore storico-artistico del Molise”, richiamati in premessa sia utilizzata per la realizzazione di opere specialistiche come da Computo metrico allegato per un importo di € 52.886,31 al netto di IVA; 2. di valutare che per questioni di economicità, efficacia, tempestività, e tutto quanto evidenziato in precedenza, le lavorazioni anzidette siano **affidate all’Impresa Alessandrini Peppino srl, con sede legale e operativa in Frascati (RM), alla via Santa Croce n. 5, CAP 00044, C.F/P.IVA: 16160921009, PEC: impresa.alessandrini@pec.it, previa verifica della disponibilità e dei requisiti richiesti a norma di legge e già dichiarati dalla stessa ditta per le vie brevi, per un importo pari a € 47.597,67 al netto di IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale del 10% sull’importo di € 52.886,31 al netto di IVA;**”

- la nota prot. n 2629 del 29/10/2021 con la quale è stato richiesto alla ditta la conferma del preventivo del 29/10/2021 nonché di autocertificare i requisiti di cui all’art.80 D.lgs. 50/2016;
- la pec del 29/10/2021 acquisita agli atti con nota prot. 2630 del 29/10/2021 con la quale il legale rappresentante Giuseppe Alessandrini ha certificato i requisiti di cui all’art.80 D.lgs. 50/2016 mediante apposito modulo compilato e firmato;
- la nota prot. n. 2668 del 4/11/2021 con la quale questo Segretariato ha richiesto il Certificato del Casellario Giudiziale per le verifiche ai sensi dell’art.86 e relativo allegato XVII del D.lgs. 50/2016 attinenti al possesso dei requisiti *ex art.* 80 D.lgs. 50/2016;

Considerato che

- con nota prot. n. 2816 del 18/11/2021 è stata richiesta una proroga della concessione del finanziamento per consentire la conclusione del progetto di sistemazione dell’Anfiteatro Romano del Verlasce;
- la Regione Molise con Determinazione Dirigenziale n 7178 del 26/11/2021, trasmessa con nota prot. 192846 del 26/11/2021 e acquisita agli atti con prot. n. 2902 del 29/11/2021, ha provveduto a prorogare il termine di chiusura della suddetta concessione al 31/03/2022;

Considerato che

- da una più attenta analisi dell’offerta presentata dall’Impresa Alessandrini è emerso che “...*le voci di computo riportano la descrizione abbreviata anziché estesa; - non vi è l’indicazione, né nel computo metrico e né nell’offerta, dell’importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, bensì sono stati indicati solamente gli oneri della sicurezza aziendali di cui all’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 non si riscontra inoltre nessun riferimento alle garanzie (cauzione definitiva e polizza assicurativa) di cui all’art. 103 del D.lgs. 50/2016*”, così come comunicato alla ditta con nota prot. n. 2821 del 19/11/2021;
- con la nota suddetta l’impresa Alessandrini è stata invitata a riformulare la precedente offerta indicando il prezzo netto, i tempi di lavorazione, l’importo degli oneri della sicurezza, nonché una descrizione estesa delle lavorazioni preventivate;

Vista

- la pec del 19/11/2021 (ns. prot. n 2879 del 24/11/2021) con la quale l’Impresa Alessandrini ha formulato la propria offerta ribassata pari a € 47.809,90 oltre IVA, ha indicato gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso pari a € 2.122,17 e ha precisato che tali lavorazioni saranno eseguite in 45 giorni;

Dato atto

- che l’Impresa Alessandrini Peppino srl risulta essere qualificata nel proprio settore e dotata della strumentazione e dei mezzi necessari come da certificazione SOA;
- di aver verificato la regolarità contributiva Durc dell’impresa Alessandrini Peppino srl, nonché l’assenza di Annotazioni sul sito dell’ANAC e l’assenza di iscrizioni nel Casellario Giudiziale come da pec del 8/11/2021 nostro prot. n. 2690 del 8/11/2021;

Visti

- l’art. 30, del d.lgs. 50/2016 e smi – *Principi per l’aggiudicazione e l’esecuzione di appalti e concessioni;*
- l’art. 31, del Codice – *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;*
- l’art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi il quale stabilisce che “(...). *Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettera a) e b)), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto*



SEGRETIARIATO REGIONALE MIC MOLISE

Salita San Bartolomeo, 10 – 86100 Campobasso Tel. 0874-43131

PEC: mbac-sr-mol@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-mol@benicurali.it

tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Richiamate altresì le seguenti disposizioni in materia di acquisizioni di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) e b) del D. Lgs. 50/2016, così come derogati dal D.L.77/2021, art. 51 comma 1, convertiti con modificazioni dalla L. 108/2021, “... *la stazione appaltante procede ad affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici...*”;
- le Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

Ritenuto altresì che la modalità più adeguata, per la scelta del contraente, per quanto sopra espresso, rispetto alla tipologia dei lavori, **è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e smi** così come derogato dal D.L.77/2021, art. 51 comma 1, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

Considerato altresì che ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, “*E' facoltà della amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'art 36 co. 2 lett. a) nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità.... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ...*”;

Considerato che ai sensi dell'art 103 c. 7 del Dlgs 50/2016, prima dell'inizio dei lavori la ditta affidataria deve produrre una polizza di assicurazione “ *... che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ...[per un importo] ... che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.*”

Ritenuto di non richiedere la “garanzia definitiva” di cui al citato art. 103 del D.Lgs. 50/2016 in quanto la ditta Alessandrini ha eseguito in precedenza lavori con buon esito per questa Amministrazione, oltre che essere in possesso della classifica V (fino a euro 5.165.000) nella categoria OG2, così come si evince dal certificato SOA;

Ritenuto opportuno di richiedere alla ditta affidataria ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Dlgs 50/2016 prima dell'inizio dei lavori una polizza di assicurazione che tenga indenne la Stazione Appaltante durante l'esecuzione dei lavori da danneggiamenti alle strutture preesistenti per un importo corrispondente a quello degli stessi lavori oltre che per responsabilità civile verso terzi per un importo pari ad € 500.000;

Dato atto:

- della regolarità e congruità dell'offerta presentata dall'Impresa Alessandrini Peppino srl;
- della necessità di procedere con urgenza all'affidamento dei lavori;

Ritenuto

- che il preventivo risponde alle esigenze di questa Amministrazione e che il prezzo è da ritenersi concorrenziale e conveniente;



SECRETARIATO REGIONALE MIC MOLISE

Salita San Bartolomeo, 10 - 86100 Campobasso Tel. 0874-43131

PEC: mbac-sr-mol@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-mol@beniculturali.it

- di poter procedere all'affidamento di detti lavori alla società ALESSANDRINI Peppino S.r.l. avendone verificato i requisiti;

DETERMINA

- le premesse sono parte integrante del presente atto;
- di approvare l'offerta della ditta Alessandrini Peppino S.r.l. pari a € 47.809,90 oltre IVA che ammonta **complessivamente a euro 52.590,89** e che la durata della lavorazioni è pari a 45 giorni, come da preventivo acquisito agli atti al prot. n 2879 del 24/11/202
- di affidare i lavori indicati in premessa per il suddetto importo all' Impresa Alessandrini Peppino srl - Restauri Monumentali e Scavi Archeologici, con sede legale e operativa in Frascati (RM), alla via Santa Croce n. 5, CAP 00044, C.F./P.IVA: 16160921009, PEC: impresa.alessandrini@pec.it
- di non richiedere la garanzia provvisoria e la garanzia definitiva per quanto riportato in premessa;
- di richiedere alla ditta affidataria, prima della consegna dei lavori, una polizza per danni a strutture per l'importo lordo dei lavori affidati e di un massimale di 500.000 euro per danni a terzi;
- di stabilire che si proceda alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. lgs 50/2016 e smi;
- di dare, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- che l'organizzazione, il controllo degli interventi, nonché l'accertamento della regolare esecuzione, sono delegate al RUP architetto Enza Zullo;
- che l'intestazione della fattura sarà a Segretariato regionale del MiC per il Molise, Salita San Bartolomeo 10 - 86100 Campobasso, e mail sr-mol@beniculturali.it; PEC: mbac-sr-mol@mailcert.beniculturali.it C.F. 92043080701 – Codice univoco I.P.A.: CRLIDG
- di stabilire che la spesa graverà sul rigo B 8 del Quadro Economico rideterminato di cui alla Determina Dirigenziale n 5609 del 22/09/2021 della Regione Molise;
- che la spesa graverà sul capitolo 7434/1 del Segretariato Regionale del Molise in riferimento al finanziamento della Regione Molise nell'ambito dell'Accordo di programma quadro "Beni ed attività culturali" nella Regione Molise - APQ settore Beni Culturali "Interventi di tutela e valorizzazione dei siti archeologici e del settore storico-artistico del Molise. Progetto N. AA/01/14;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA e subordinatamente al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente ai sensi del D. Lgs. 33/2013, art. 37 e del D. Lgs. 50/2016, art. 29, comma 1.
- Di acquisire il CIG a cura del Rup.

Il Segretario Regionale
Dott. *Leandro Ventura*

