



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA'
CULTURALI E DEL TURISMO PER IL MOLISE

Salita San Bartolomeo 10, 86100 CAMPOBASSO TEL. - 0874 / 43131 - FAX 0874 / 431340

e-mail: sr-mol@beniculturali.it PEC: mbac-sr-mol@mailcert.beniculturali.it

P. IVA n. 92043080701

OGGETTO: Lavori di “Restauro affreschi settecenteschi del Chiostro del Convento di Santa Maria di Loreto nel comune di Toro (CB)” Progetto AA/02/2016 – CUP. n. F53G15000460001 - CIG. n. 6964160E9F. Procedura negoziata. Comunicazione esito gara procedura negoziata e aggiudicazione definitiva.

IMPORTO DELL'APPALTO: € 89.012,37 (euro ottantanovemiladodici/37);

CATEGORIA PREVALENTE: “OS2 - A” per un importo di € 89.012,37 ;

CATEGORIA SCORPORABILE: Nessuna

ONERI PER LA SICUREZZA e apprestamenti, € 8.039,70 sulla quale andrà contabilizzato il ribasso solo per la parte relativa alle spese generali ed all'utile dell'impresa, compresi nell'importo dell'appalto;

CLASSIFICA RICHIESTA: requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero certificato SOA Classifica I[^] fino a € 258.000,00;

In relazione alla gara in oggetto, si comunica che a seguito di lettera d'invito trasmessa via Pec. in data 01.02.2017 sono state invitate le seguenti ditte che ne hanno fatto richiesta a seguito dell'indagine di mercato pubblicata sul sito www.molise.beniculturali.it di questa Stazione Appaltante:

1) ARCART s.r.l. Via Brigata Stella n. 1 36075 MONTECCHIO MAGGIORE (VI)

Pec: arcart@pec.it

2) ABACUS s.r.l. Via Giuseppe Spada n. 12 00179 ROMA

Pec: abacus-snc@legalmail.it

3) ATLANTE SOC. COOP. a r.l. Via Filippo Corridoni n. 26/A 58100 GROSSETO (GR)

Pec: atlante.cooperativa@cgn.legalmail.it

4) BERTA GIACOMANTONIO RESTAURO E CONSERV. OPERE D'ARTE

Via Monticchio n. 4 67020 FOSSA (AQ)

Pec: bertagiacomantonio@pec.it

5) CONSERVAZIONE E RESTAURO DI OPERE D'ARTE di Raffaella Sartorio

Via Libero Testa n. 261 86170 ISERNIA

Pec: raffaella.sartorio@pec.it

6) CORES4N s.r.l. Via R.Sanzio n. 6 21040 VENEGONO SUPERIORE (VA)

Pec: cores4n@pec.it

7) CASARIL GIACOMO Via Dei Cristofori n. 11 00168 ROMA

Pec: casarilgiacomo@cert.cna.it

8) CONSORZIO AUREO Conservazione e restauro

Via Pasquale Revoltella n. 85 00152 ROMA

Pec: consorzioaureo@legalmail.it

- 9) CENTANNI RESTASURI s.n.c. Di Vincenzo Centanni &CO.
Via Marecchio n. 98 80123 NAPOLI
Pec: centannisnc@pec.it
- 10) DI GIANDOMENICO FRANCESCA Via Francesco Caracciolo n. 4 00191 ROMA
Pec: francesca.digiandomenico@pec.it
- 11) GAZZANA RESTAURI s.r.l. Via J. Ottolenghi n. 6 15011 AQUI TERME (AL)
Pec: gazzanarestauri@pec.it
- 12) GIANCARLO CIVERRA Via Monfalcone n. 4 86100 CAMPOBASSO
Pec: giancarloziverra@pec.it
- 13) LORENZONI RESTAURI s.r.l. Via V.C. Basile n. 86
70044 POLIGNANO A MARE (BA)
Pec: lorenzoniarestauri@pec.it
- 14) M.B.F. EDILIZIA S.p.a. Via Molinara n. 33 52100 AREZZO (AR)
Pec: personale.mbf@pec.it
- 15) MADDALENA RESTAURI di Maddalena Leonardo via Giardino n. 126
71032 BICCARI (FG)
Pec: maddalenarestauri@pec.it
- 16) P.F. RESTAURI di Fiorentina Cirelli C/da Fontana Marucci n. 11
86010 SAN GIULIANO DEL SANNIO (CB)
Pec: cirellifiorentina@pec.it
- 17) PAOLA MINOJA Via Vicolo del Vicario n. 11 00165 ROMA
Pec: paola.minoja@pec.it
- 18) STUDIO ARTE E RESTAURO s.n.c. Via Nicola Pisano n. 18 56126 PISA (PI)
Pec: studioarterestauro@pec.cgn.it
- 19) TECNICON s.r.l. Via Monte del Gallo n. 26 E 00165 ROMA
Pec: tecnicon@pec.cgn.it

Hanno risposto all'invito 16 Ditte:

- 1) ARCART s.r.l. Via Brigata Stella n. 1 - 36075 MONTECCHIO MAGGIORE (VI)
- 2) ABACUS s.r.l. Via Giuseppe Spada n. 12 - 00179 ROMA
- 3) ATLANTE SOC. COOP. a r.l. Via Filippo Corridoni n. 26/A 58100 - GROSSETO (GR)
- 4) CONSERVAZIONE E RESTAURO DI OPERE D'ARTE di Raffaella Sartorio
Via Libero Testa n. 261 86170 ISERNIA
- 5) CORES4N s.r.l. Via R.Sanzio n. 6 21040 VENEGONO SUPERIORE (VA)
- 6) CASARIL GIACOMO Via Dei Cristofori n. 11 00168 ROMA
- 7) CONSORZIO AUREO Conserv. e restauro Via Pasquale Revoltella n. 85 00152 ROMA
- 8) DI GIANDOMENICO FRANCESCA Via Francesco Caracciolo n. 4 - 00191 ROMA
- 9) GAZZANA RESTAURI s.r.l. Via J. Ottolenghi n. 6 15011 AQUI TERME (AL)
- 10) LORENZONI RESTAURI s.r.l. Via V.C. Basile n. 86
70044 POLIGNANO A MARE (BA)
- 11) M.B.F. EDILIZIA S.p.a. Via Molinara n. 33 52100 AREZZO (AR)
- 12) MADDALENA RESTAURI di Maddalena Leonardo via Giardino n. 126
71032 BICCARI (FG)
- 13) P.F. RESTAURI di Fiorentina Cirelli C/da Fontana Marucci n. 11
86010 SAN GIULIANO DEL S. (CB)
- 14) PAOLA MINOJA Via Vicolo del Vicario n. 11 00165 ROMA
- 15) STUDIO ARTE E RESTAURO s.n.c. Via Nicola Pisano n. 18 56126 PISA (PI)
- 16) TECNICON s.r.l. Via Monte del Gallo n. 26 E 00165 ROMA

Dall'esame della documentazione contenuta nella busta "A" la Commissione ha rilevato irregolarità e quindi **non sono state ammesse 9 Ditte**.

La regolarità della documentazione ha determinato l'ammissione delle seguenti Ditte che hanno offerto il ribasso:

	Denominazione Ditta	Ribasso offerto
1	CASARIL GIACOMO Via Dei Cristofori n. 11 - 00168 ROMA	23,000 %
2	P.F. RESTAURI di Fiorentina Cirelli C/da Fontana Marucci n.11 86010 SAN GIULIANO DEL S. (CB)	27,830 %
3	ABACUS s.r.l. Via Giuseppe Spada n. 12 - 00179 ROMA	26,682 %
4	ATLANTE SOC. COOP. a r.l. Via Filippo Corridoni n.26/A 58100 GROSSETO (GR)	19,060 %
5	CONSORZIO AUREO Conservazione e restauro Via Pasquale Revoltella n. 85 - 00152 ROMA	10,150 %
6	CORES4N s.r.l. Via R.Sanzio n. 6 - 21040 VENEGONO SUPERIORE (VA)	20,130 %
7	CONSERVAZIONE E RESTAURO DI OPERE D'ARTE di Raffaella Sartorio - Via Libero Testa n. 261 86170 - ISERNIA	22,130 %

Espletata la procedura prevista nella lettera d'invito, che prevede l'**individuazione** della migliore offerta sulla base del **prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi**, come previsto dall'art. 97 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e considerato che il numero delle offerte è inferiore a quello indicato all'ultimo capoverso dell'art. 97 comma 8 del Codice, **non si procede alla individuazione della migliore offerta attraverso la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte "anomale"**.

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 si è proceduto al sorteggio di uno dei criteri previsti per il calcolo della soglia di anomalia. Dal predetto sorteggio è stata estratta la lett. a) il cui criterio è stato utilizzato al solo fine di valutare l'anomalia delle offerte.

La soglia di anomalia calcolata, al solo fine della verifica della congruità dell'offerta, è risultata essere del 25,837%.

Pertanto la Commissione ha individuato, quale migliore offerta quella presentata dalla **P.F. RESTAURI** di Fiorentina Cirelli, che ha offerto il ribasso del **27,83%** (diconsi ventisette virgola ottantatré per cento); i costi della sicurezza aziendali dichiarati sono pari ad € 1.200,00. Il Responsabile del procedimento, ha redatto il Verbale di trattativa privata in data 20.03.2017 dichiarando di avere eseguito le verifiche a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla **P.F. RESTAURI** di Fiorentina Cirelli, ritenendo inoltre le giustificazioni presentate dall'Impresa sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta.

Questa Stazione appaltante, PRESO ATTO delle verifiche effettuate a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara ha approvato, in data 27.03.2017, le risultanze della Trattativa Privata e la conseguente aggiudicazione definitiva alla Ditta **P.F. RESTAURI** di Fiorentina Cirelli C/da Fontana Marucci n. 11 - 86010 San Giuliano del Sannio (CB) che ha offerto il ribasso del **27,83 %** (diconsi ventisette virgola ottantatré per cento) sull'importo posto a base di gara.

Campobasso, 29.03.2017

PER IL SEGRETARIATO REGIONALE
IL SOSTITUTO SUPLENTE

F.A. Mauro de Ljbero

